



## 3<sup>e</sup> bijeenkomst ontwerp buurtpark Amstelstation 9 maart 2011

Tijd  
Locatie

19.30-21.30 uur  
Projectbureau Wibaut aan de Amstel

Op woensdag 9 maart 2011 vond de derde bijeenkomst 'Denk mee over het Buurtpark' van het project omgeving Amstelstation plaats op het projectbureau Wibaut aan de Amstel aan de Wibautstraat 214. In totaal waren acht bewoners aanwezig. De lijst met aanwezigen is als bijlage toegevoegd.

### 1 Opening

Gespreksleider Jacqueline van de Sande licht het doel van de avond toe. Door de landschapsarchitect zijn alle opmerkingen uit de eerste twee bijeenkomsten uitgewerkt tot één schetsontwerp. Vanavond zal dit door hem worden gepresenteerd en horen we graag uw reactie op het ontwerp.

### 2 Presentatie landschapsarchitect

Door Ton Muller wordt het schetsontwerp gepresenteerd.

#### *Functie*

Centraal in het buurtpark komt een verblijfsplek. Deze verblijfsplek wordt gemaakt van gras, met rondom zitranden van natuursteen. Hierdoor ontstaat een verblijfsplek die op vele manieren gebruikt kan worden, het gras nodigt uit om te gaan zitten, liggen, te spelen of een picknick te houden. Er worden een aantal speelelementen/speelaanleidingen geplaatst. Al naar gelang de behoefte kunnen deze in de toekomst worden uitgebreid.

#### *Hoogteverschil*

Het hoogteverschil wordt opgelost door middel van hellingen. Het buurtpark wordt eigenlijk één hellend vlak met uitzondering van de centrale verblijfsplek die horizontaal ligt.

Aan de zijde van de Bertrand Russellstraat en de Hugo de Vrieslaan vormt een lage muur, van 0,70 m. een duidelijke grens tussen de straat en het parkje. Dit moet voor beslotenheid en eigen identiteit van het buurtpark zorgen.

#### *Groen*

Het buurtpark krijgt het aanzien van een bloeiend veld, met daarin verspreid bomen. Rondom de centrale verblijfsplek komt een kleurrijke, bloeiende beplanting, die wordt vorm gegeven als een bloeiend veld gemaakt met vaste planten. Door dit veld van vaste planten en heesters heen komt een smal pad van halfverharding die het mogelijk maakt om door de beplanting te wandelen. In het gras bloeien in het voorjaar talloze bollen zoals krokus en sneeuwroem. Vanwege het gewenste gebruik en de wens voor een bloeiende beplanting, zal het buurtpark een beperkte hoeveelheid bomen krijgen. In vergelijking met het stedenbouwkundig plan neemt het aantal bomen in het buurtpark af. Door de landschapsarchitect is aangegeven dat er ruimte is om elders in het plangebied van het

totale plan "omgeving Amstelstation" deze bomen toe te voegen. Afgesproken is dat het ontwerp voor de openbare ruimte voor het totale plan "omgeving Amstelstation" tijdens de volgende 'Praat mee sessie' zal worden besproken.

#### ***Parkeren langs de Kees Boekestraat***

Als onderdeel van het buurtpark wordt de eerste rij parkeren (de rij aan de zijde van het Amstelstation) aan de Kees Boekestraat ingericht als park. Deze rij met parkeerplaatsen komt daarom te vervallen. Op verzoek van bewoners tijdens de tweede bijeenkomst is ook gekeken naar de mogelijkheid om ook de tweede rij parkeren mee te nemen in het ontwerp van het buurtpark. Dit zou een vergroting van het buurtpark betekenen maar heeft ook consequenties voor het aantal parkeerplaatsen op het maaiveld. Door bewoners werd ook weer tijdens deze avond opgemerkt dat die parkeerplaatsen maar zeer beperkt worden gebruikt en dat het daarom hun voorkeur heeft de parkeerplaatsen bij het buurtpark te betrekken. De parkeerplaatsen kunnen niet zonder formele procedure worden opgeheven en die procedure zal zeker enkele maanden in beslag nemen. Afgesproken is daarom dat het eventueel opnemen van ook de tweede rij parkeren in het ontwerp van het buurtpark wordt los geknipt van het ontwerp van het buurtpark, zodat dit het eigenlijke ontwerp niet zal vertragen.

#### ***Fietsverbinding***

Al tijdens de eerste bijeenkomst is door bewoners aangegeven dat het fietspad door het buurtpark best kan komen te vervallen. Hierbij gaven zij aan geen doorgaande route te willen door het buurtpark, want dit zorgt voor veel meer drukte en bovendien voor overlast van brommers. Het opheffen van de fietsverbinding door het buurtpark heeft wel consequenties voor de fietsroutes van bewoners in de achterliggende buurt (het Julianapark). Deze consequenties zullen nog beter in beeld worden gebracht voordat het ontwerp een definitief akkoord kan krijgen.

#### ***Toegankelijkheid***

Het buurtpark heeft drie entrees. Twee smalle entrees aan de zijden van de Bertrand Russelstraat en de Hugo de Vrieslaan en een brede hoofdingang vanaf de Kees Boekestraat. De centrale verblijfsplek is ook te bereiken voor minder validen.

#### ***Maliebaan***

Op verzoek van bewoners heeft de landschapsarchitect ook nagedacht over een mogelijkheid om meer groen op de huidige Maliebaan toe te voegen. Hierover heeft hij zijn eerste idee getoond. Een aanpassing van de inrichting van de huidige Maliebaan zal eerst nog met veel partijen moeten worden afgestemd, zoals de kunstenaar van het huidige kunstwerk, het stadsdeel en bewoners voordat de haalbaarheid ervan ingeschat kan worden. Dit zal als een parallel traject worden opgestart.

### **3 Reacties**

Door Jacqueline van de Sande wordt aan de aanwezigen gevraagd wat ze vinden van het gepresenteerde ontwerp, herkennen zij in het ontwerp wat er de vorige keren besproken is, zien zij hun eigen inbreng terug in het ontwerp?

Na een rondje reacties wordt door Jacqueline van de Sande samengevat dat de aanwezigen zich in het algemeen herkennen in het ontwerp, ze vinden het een mooi

ontwerp. Positieve punten die werden benoemd waren bijvoorbeeld het tonen van de seizoenen in de beplanting en bollen, het gebruiken van een lage muur als scheiding tussen de Bertrand Russelstraat en het buurtpark, een goede verhouding tussen kijk- en gebruiksgroen, een mooi en besloten karakter, er is goed nagedacht over de verschillende gebruikers, symmetrie, er is goed geluisterd naar alle meningen en het buurtpark past zo goed in de omgeving. Door één aanwezige werd wel de mening geuit dat zij het ontwerp te streng vindt, te veel strakke rechte muurtjes in plaats van vloeiende lijnen en een meer open karakter.

Daarnaast zijn er ook tips en opmerkingen meegegeven aan de landschapsarchitect zoals; de wens voor meer diversiteit in bloembollen, denk na over de halfverharde routes door het park (waar gaan die naar toe), welk typen vaste planten worden toegepast, richt het park zo in dat het niet aantrekkelijk is voor zwervers/toeristen om in te overnachten, houdt rekening met beheer (is het gras bereikbaar om te maaien), houdt met de hoogtes van de muurtjes als zitplek rekening met de ligging ten opzichte van de zon, houdt de gekozen lijn vast en zwicht niet voor allerlei laatste wensen die het alsnog rommelig maken, kies nu niet voor een formele speelplek (want er zijn al veel toestellen in de omgeving) maar bespreek dit later met de nieuwe bewoners, denk na over een plan voor de verlichting (wel of niet verlichting 's nachts), bepaal of het buurtpark een uitlaatplek voor honden mag worden en neem daarvoor maatregelen en proberen maatregelen te bedenken om hangjongeren te voorkomen.

Naar aanleiding van het gesprek dat ontstond over de invulling van de vaste plantentuin, is afgesproken dat na afronding van het ontwerp traject (inclusief afstemming met beheerders stadsdeel Oost) een kleine werkgroep wordt opgestart met planten liefhebbers om een beplantingsplan te bepalen. Monique Wessels en Madeleine Boonstra hebben aangegeven hieraan deel te zullen nemen.

#### **4 Vervolg en afsluiting**

Door de landschapsarchitect wordt het schetsontwerp met de opmerkingen van vanavond afgerond in een zogenaamd Voorlopig Ontwerp. De volgende (vierde) bijeenkomst zal de slotbijeenkomst van dit ontwerptraject zijn. Dan wordt het ontwerp aan de wethouders van het stadsdeel aangeboden.

De consequenties van het opheffen van de fietsverbinding en van het eventueel opheffen van de tweede rij parkeerplaatsen aan de Kees Boekestraat worden in beeld gebracht. Het eventueel opheffen van die tweede rij parkeren wordt los geknipt van het ontwerp van het buurtpark. Als het lukt, is het mooi extraatje voor de toekomst.

De financiële, technische en beheer kanten van het ontwerp worden ook nog gecheckt.

Na aanbidding van het ontwerp aan de wethouders van stadsdeel Oost zal het ontwerp worden vrij gegeven voor inspraak. Zo kunnen ook andere geïnteresseerde bewoners hun reactie geven. Samen met deze inspraakreacties en financiële/technische/beheer check zal het ontwerp aan het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Oost worden aangeboden ter vaststelling. De planning is om deze vaststelling nog voor de zomer 2011 te laten plaats vinden. De uitvoering van het buurtpark kan dan nog in 2012 plaatsvinden, dit is dan vooruitlopend op de andere werkzaamheden die in de jaren daarna van start gaan.

De volgende (slot) bijeenkomst vindt plaats op **donderdag 31 maart, 18.30 uur.**

**Aanwezigen:**

Mevr.	Monique	Wessels	aanwezig
Dhr.	William	Ytsma	aanwezig
Mevr.	Madeleine	Boonstra	aanwezig
Dhr.	Dror	Cohen Rapaport	aanwezig
Mevr.	Laura	de Graaff	aanwezig
Dhr./Mevr.	Pascale & Herman	de Leijer & von Heijden	afgemeld
Mevr.	Henna	Balker	afgemeld